

# 商品房预售许可证

江永房预许字（2024）第0001号

售房单位：永州市江永县杨毓正房地产开发有限公司

项目名称：永明香樟观邸3号楼

商品房坐落地点：江永县知青南路和永香路北侧

商品房屋结构：剪力墙 商品房层数：1至33层

商品房总建筑面积(大写)：壹万叁仟零叁拾点壹贰 平方米

批准预售建筑面积(大写)：壹万贰仟捌佰肆拾玖点贰捌 平方米

其中：

住宅：12849.28 M<sup>2</sup> 96 套

办公：/ M<sup>2</sup> 其他 19.25 M<sup>2</sup>

商业：/ M<sup>2</sup>

车(位)库：/ 个 / M<sup>2</sup>

开户银行：湖南江永农村商业银行股份有限公司五一路支行

监管帐号：820141000033652830007

经审查，上述商品房准许预售。

发证机关：江永县住房和城乡建设局

2024年01月26日